

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2025. szeptember 08-én 15 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

707/2025. (IX.08.) PKB határozat

-A napirendi pontok elfogadása-

- 1.) Döntés a Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 26. szám alatti Róth Miksa Emlékház I. emelet részleges felújítása során felmerült pótmunkák utólagos elszámolására vonatkozó rendező megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 2.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az önkormányzati bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására - Bérlakás Pályázat 2025. II. - pályázati kiírásának jóváhagyása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 4.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 5.) Javaslat határidő hosszabbításra - 2024. évi nyilászáró pályázat – Dohány utca .. 3. em. 16a vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 6.) Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 579/2025. (VII.21.) határozatának módosítására – 2025. évi nyilászáró pályázat – Király utca .. 4. em. 5. vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 7.) Javaslat 2025. évi nyilászáró pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 8.) Javaslat az 556/2025. (VII.21.) PKB határozat módosítására a Murányi utca 21. Társasház 2025. évi társasházi pályázata ügyében
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 9.) Javaslat a 2025. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városfejlesztési – és Üzemeltetési Főosztály vezetője
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéshez történő hozzájárulás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérlőkijelölési joggal érintett lakás bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 16.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

708/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat rendező megállapodás megkötésének engedélyezéséről Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a GAB-ÉPSZER Kft. között a Budapest VII, Nefelejcs utca 26. szám alatti Róth Miksa Emlékház I. emelet részleges felújítása során jelentkező előre nem látható villanszerelési pótmunka költségének elszámolása tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., adószám: 15735708-2-42, képviseli: Niedermüller Péter polgármester), valamint a GAB-ÉPSZER Kft. (székhely: 1136 Budapest, Tátra

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

utca 5. A. ép. al. 2., cégjegyzékszám: 01 09 306343, adószám: 26181622-2-41, képviseli: Varga Gábor ügyvezető) közötti rendező megállapodás megkötését a Budapest VII., Nefelejcs utca 26. szám alatti Róth Miksa Emlékház I. emelet részleges felújítása során jelentkező előre nem látható villanszerelési pótmunka költségének elszámolása tárgyában 386.657,-Ft + ÁFA, összesen bruttó 491.054,-Ft értékben.

2. felkéri a Polgármestert a rendező megállapodás aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. szeptember 8.

2. pont tekintetében 2025. október 8.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

709/2025. (IX.08.) PKB határozat

- **Ügyrendi indítvány elfogadásáról** –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 2. napirendi pont 1-7. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

710/2025. (IX.08.) PKB határozat

- **Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1074 Budapest VII. kerület Alsó erdősor utca 36. szám alatti társasházban a homlokzat felújításának megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33758 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, Alsó erdősor utca 36. szám alatti társasházban az Önkormányzat 953/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 139 m² vonatkozásában a társasházban a homlokzat felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére 748.462,- Forint befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

711/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1071 Budapest VII. kerület Dózsa György út 66. szám alatti társasházban az elektromos hálózat felújítás megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33351 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest VII. kerület, Dózsa György út 66. szám alatti társasházban az Önkormányzat 362/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 96 m² vonatkozásában a társasházban az elektromos hálózat felújítás megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **1.314.700,- Forint befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. november 30.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

712/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1076 Budapest VII. kerület Garay utca 24. szám alatti társasházban biztonsági rács készítésének megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33096 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest VII. kerület, Garay utca 24. szám alatti társasházban az Önkormányzat 854/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 104 m² vonatkozásában biztonsági rács készítésének megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **139.360,- Forint (1.340,- Ft × 104 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.****

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

713/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1074 Budapest VII. kerület Hársfa utca 26. szám alatti társasházban a társasház szolgáltatók felé való tartozásainak rendezésének, a várható kiadások fedezésének és az alapvető működésének fenntartásának megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33693 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, Hársfa utca 26. szám alatti társasházban az Önkormányzat 2295/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 165 m² vonatkozásában a társasház szolgáltatók felé való tartozásainak rendezésének, a várható kiadások fedezésének és az alapvető működésének fenntartásának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **764.280,- Forint** (4.632,-Ft × 165 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

714/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1077 Budapest VII. kerület Izabella utca 34. szám alatti társasházban a lift felújításának megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33946 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest VII. kerület, Izabella utca 34. szám alatti társasházban az Önkormányzat 399/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 101 m² vonatkozásában a lift felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **112.110,- Forint** (1.110,-Ft × 101 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

715/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1078 Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 41. szám alatti társasházban a tető felújításának megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33283 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 41. szám alatti társasházban az Önkormányzat 1761/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 225 m² vonatkozásában a társasházban a tető felújításának megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **264.825,- Forint** (1.177,-Ft × 225 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

716/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat célbefizetés teljesítéséről - a 1078 Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 58. szám alatti társasházban a rács és kaputelefon rendszer megvalósítására társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33397 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 58. szám alatti társasházban az Önkormányzat 906/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 172 m² vonatkozásában a rács és kaputelefon rendszer megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II.19.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **127.280,- Forint** (740,-Ft × 172 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. október 15.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

717/2025. (IX.08.) PKB határozat

- **Határozat önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadása tárgyában a lakások kijelöléséről** - Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a táblázatban megjelölt tartalommal, a 19 db önkormányzati bérlakást elektronikus és papíralapú **pályázati eljárás keretében történő bérbeadásra kijelöli.**

2025. évi II. pályázat lakásai

S.sz.	Helyrajzi szám	Közterület neve	Házszám	Em.	Ajtó	Szoba szám	m ²	Komfort-fokozat (felújítás előtt)	Lakbér Ft/hó (bruttó)	Nettó felújítási költség (Ft)	A felújítás becsült költségének 40%-a (Ft)	Ajánlati díj (Ft)	Mín-max. költöző létszám
1.	32979/0/A/16	Bethlen G. u.	3	1	10	2	71	komfortos	89.268	16.398.560	6.559.424	150.000	3-5 fő
2.	34114/0/A/21	Dob u.	38	1	18	1	24	komfortos	30.175	9.849.263	3.939.705	150.000	1-2 fő
3.	33926/0/A/57	Dob u.	84	2	8	1	25	komfortos	32.690	5.898.631	2.359.452	150.000	1-2 fő
4.	33178/0/A/10	Hernád u.	24	fsz	8	1	31	komfortos	38.976	9.608.692	3.843.477	150.000	1-2 fő
5.	33174/0/A/14	Hernád u.	32	fsz	12	1	31	félkomfortos	38.976	11.145.789	4.4583.16	150.000	1-2 fő
6.	34184/0/A/24	Király u.	15	1	12	1	30	komfortos	37.719	10.881.369	4.352.548	150.000	1-2 fő
7.	34115/0/A/57	Király u.	47	3	46	2	55	komfortos	69.152	14.167.887	5.667.155	150.000	2-4 fő
8.	34311/0/A/44	Klauzál u.	33	3	37	2	39	komfortos	49.035	14.118.552	5.647.421	150.000	3-4 fő
9.	33511/0/A/59	Lövölde tér	2/A	4	36A	1	38	komfortos	47.777	9.174.474	3.669.790	150.000	1-2 fő
10.	33336/0/A/13	Marek J. u.	30	fsz	10	1	25	komfortos	31.433	8.601.222	3.440.489	150.000	1-2 fő
11.	33336/0/A/61	Marek J. u.	30	3	58	1	28	félkomfortos	35.204	8.382.634	3.353.054	150.000	1-2 fő
12.	33204/0/A/26	Murányi u.	25	5	1	1	31	komfortos	38.976	8.149.271	3.259.708	150.000	1-2 fő
13.	33192/0/A/10	Murányi u.	26	1	11	1	28	komfortos	35.204	8.485.185	3.394.074	150.000	1-2 fő
14.	33376/0/A/35	Peterdy u.	23	3	9	1	26	komfortos	32.690	5.495.206	2.198.082	150.000	1-2 fő
15.	33525/0/A/21	Rottenbiller u.	47	3	21	2	74	félkomfortos	93.040	19.796.136	7.918.454	150.000	3-4 fő
16.	33963/0/A/10	Rózsa u.	35	fsz	9	1	28	komfortos	35.204	15.182.309	6.072.924	150.000	1-3 fő
17.	32987/0/A/7	Thököly út	6	1	14	1	41	komfortos	51.549	10.440.330	4.176.132	150.000	2-3 fő
18.	32936/0/A/65	Verseny u.	18	4	12A	1	40	félkomfortos	50.292	9.915.853	3.966.341	150.000	2-3 fő
19.	32936/0/A/71	Verseny u.	18	5	2	1	46	komfortos	57.836	8.856.813	3.542.725	150.000	1-3 fő

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2025. szeptember 8.

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

718/2025. (IX.08.) PKB határozat

- Határozat önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele kötelezettséggel történő bérbeadása – Bérlakás pályázat 2025. II. – tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. **jóváhagyja** a jelen határozat mellékletét képező „**Bérlakás pályázat 2025. II.**” az **Önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel, piaci alapú bérleti díjjal, határozott időre történő bérbeadására** a pályázati kiírást és annak I. számú mellékletét képező, Munkáltatói igazolás nyomtatványt, az azokban foglalt feltételekkel és tartalommal.
2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati eljárás lebonyolítására azzal, hogy a bírálati anyagot a pályázati határidő lejártát követő 120 napon belül döntés céljára terjessze a tulajdonosi jogok gyakorlója elé.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. szeptember 8.

2. pont tekintetében az ajánlattételi határidő lejártát követő 120 napon belül

Végrehajtásért felelős: : dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2025. szeptember 08.

**Beregi Balázs sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető